

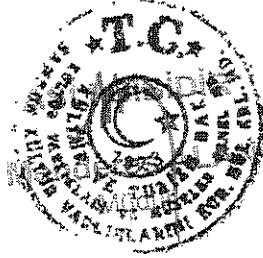
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.09.2018-231 Toplantı Yeri : SAMSUN
Karar Tarihi ve No : 26.09.2018-5626

Sinop İli, Türkeli İlçesi, Düzköy Köyü, 148 ada, 1 parselde bulunan mülkiyeti özel şahıslara ait taşınmazın tescil değerlendirmesine ilişkin, Sinop Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 28.03.2018 gün ve 266598 sayılı yazısı ve ekleri, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 21.09.2018 gün ve 656 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Sinop İli, Türkeli İlçesi, Düzköy Köyü, 148 ada, 1 parselde bulunan mülkiyeti özel şahıslara ait taşınmazın, 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi kapsamında kaldığı anlaşıldığından "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine 148 ada 1 parselin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olduğuna dair şerh konulmasına, koruma alanı sınırının 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, koruma alanı içinde yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulama öncesinde kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN
İbrahim Hakkı ÖZEL
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
Prof .Dr. Cenap SANCAR
İMZA

ÜYE
Murat ASLAN
İMZA

ÜYE
Ufuk HOŞ
İMZA

ÜYE
Ahmet ERTEKİN
İMZA

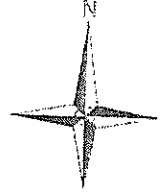
ÜYE
Prof. Dr. Ahmet Ali BAYHAN
İMZA

ÜYE
Mustafa KURTULUŞ
BULUNMADI

TEM ÜYE
Mustafa ÖZDEMİR
Sinop Valilik Tem.
İMZA

İL: SİNOP
İLÇE: TÜRKELİ
KÖY: DÜZKÖY
TÜRÜ: SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ
DOSYA NO: 57.06/24

KORUMA ALANI SINIRI KOORDİNATLARI

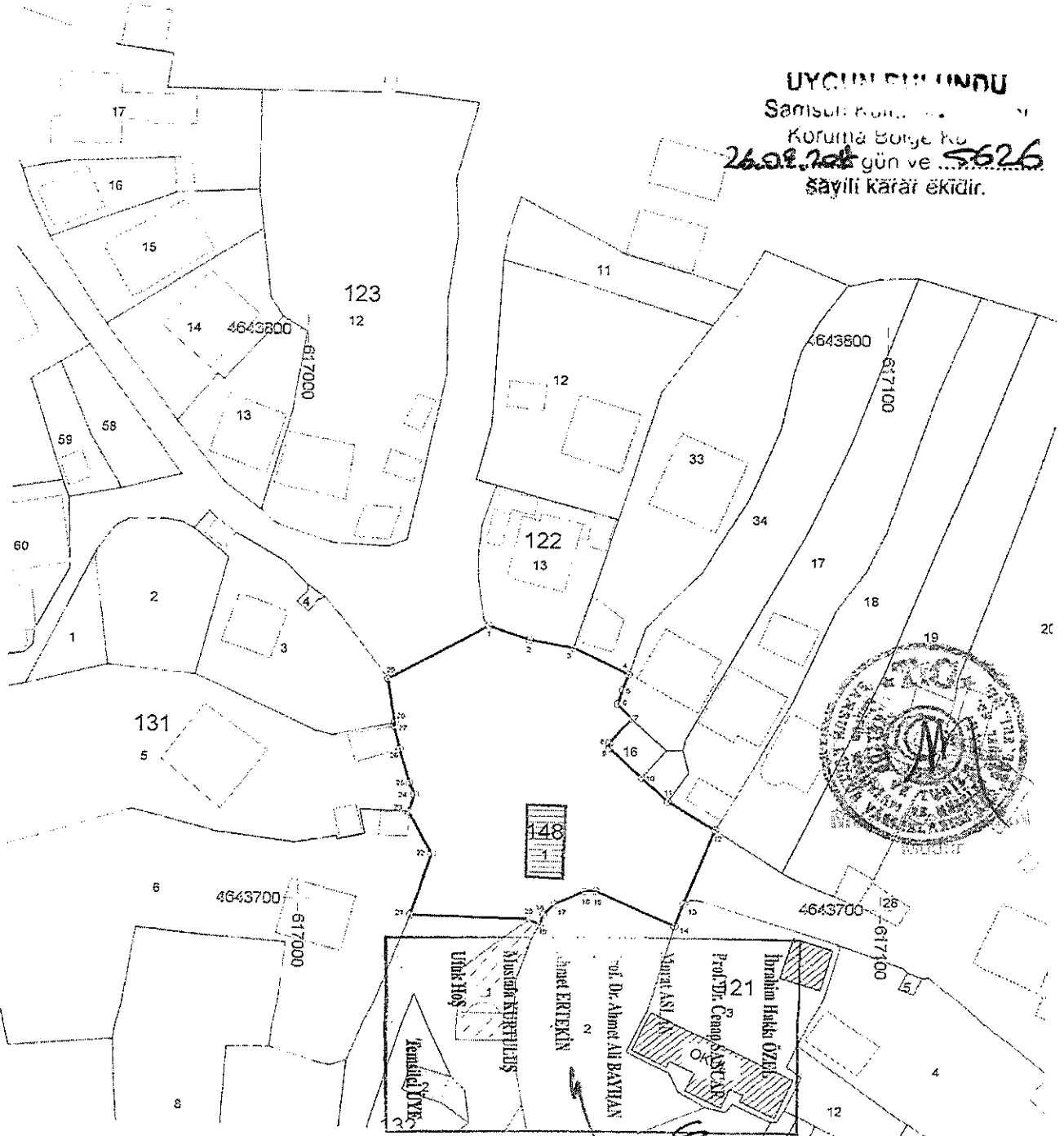


1 / 1000

— : KORUMA ALANI SINIRI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	617932 057	4643740 851	2	617930 176	4643746 596
2	617930 615	4643745 229	4	617920 340	4643740 787
3	617925 356	4643737 972	6	617954 510	4643735 659
4	617926 975	4643722 684	8	617953 838	4643726 694
5	617953 142	4643721 694	10	617958 750	4643722 651
6	617953 444	4643718 524	12	617971 509	4643713 630
7	617966 289	4643709 460	14	617964 690	4643696 457
8	617960 534	4643702 498	16	617943 954	4643702 336
9	617944 657	4643692 943	18	617942 102	4643698 635
10	617941 474	4643686 120	20	617939 777	4643697 143
11	617919 268	4643697 554	22	617922 688	4643705 377
12	617918 844	4643715 657	24	617919 812	4643718 851
13	617918 857	4643720 977	26	617917 137	4643725 778
14	617916 137	4643730 773	28	617916 206	4643731 420
15	617914 947	4643739 164			

UTM3, DATUM: ED50, DİLİM NO:33



UYGUN DİR İNDÜ

Sanisul Kor. ...

Koruma Bölge No

26.09.2023 gün ve 5626 sayılı karar ektidir.

AHŞAP EV (ŞENTÜRK EVİ)

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)			ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO:		
İLİ	İLÇESİ:	MAHALLE, KÖY VEYA MEVKİİ		ANITSAL	1	2	3
SİNOP	TÜRKELİ	DÜZKÖY		ÇEVRESEL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO	KADASTRO	KORUMA DERECESİ		ÇEVREYE AYKIRI			
	PAFTA:	ADA:	148	PARSEL:	1		
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI:			
KONUT	YAPIM TARİHİ	KITABE:		ERKEN CUMHURİYET DÖNEMİ			
				VAKFIYE			

GENEL TANIM: Taş temel üzerine zemin + 1 katlı olarak inşa edilmiştir.

KORUMA DURUMU	X	İYİ	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	X	ÜST YAPI	X	İÇ YAPI	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	YOK
		ORTA	X							B			İZİ VAR
		FENA								C			ÖNEMLİ



GOZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
YUSUF ŞENTÜRK; SABRİ ŞENTÜRK; HAŞİM ŞENTÜRK	
YAPILAN ONARIMLAR:	

<p>AYRINTILI TANIM</p> <p>Taş temel üzerine zemin + 1 katlı olarak inşa edilmiştir. İnşa tekniği olarak keresteler köşelerde boğaz geçme tekniğinde birbiri üzerine geçirilerek farklı bir mimari kompozisyon meydana getirilmiştir. Taşma boğaz tekniğinde odalar bölümlere ayrılmış olup keresteler kesişen köşelerde çatılıp 30 cm kadar dışarıya taşıntı yapmıştır. Bu sayede ikinci bir taşıyıcı sisteme gerek kalmadan ahşap malzeme hem taşıyıcı hem de dış tesirlere karşı koruyucu malzeme olmuştur. Birinci kat orijinalliğini korurken zemin kat mimari formunu kaybetmiştir. Tahtalar geliş güzel binaya sonradan monte edildiğinden üst kattan farklı bir üsluba bürünmüştür. Zemin katta üç adet dükkân bulunmaktadır. Dükkânlar günümüzde terk edilmiş durumdadır. Dükkânlara tek kanatlı ahşap kapı ile girilmektedir. Dükkânların pencereleri ise geniş dikdörtgen formda imal edilmiştir. Zemin katın kuzeybatı ve güneydoğu kısımları taş malzeme ile sonradan yenilenmiştir. Üst örtü kırma çatı olup kiremitli örtülmüştür.</p>	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON	
	ORJİNAL KULLANIMI:	KONUT				
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:	KONUT				
	ÖNERİLEN KULLANIMI:	KONUT				
	HAZIRLAYANLAR:	27.03.2018				
	Samî KARAMAN	Ercan KANBUR,				
	Müze Araştırmacısı	Arkeolog				

YAYIN DİZİNİ KONTROL EDEN:	Hüseyin YURAL
	Müze Müdürü

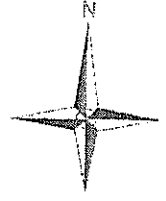
YAYIN DİZİNİ KONTROL EDEN:	Hüseyin YURAL
	Müze Müdürü
TESCİL KARARI:	22.09.2018
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
ROLEVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	X
KITABE	
VAKFIYE	
REVİZYON:	

UYGUN BULUNDU
Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
26.09.2018 gün ve ... sayılı karar ekiğidir.

İL: SİNOP
İLÇE: TÜRKELİ
KÖY: DÜZKÖY
TÜRÜ: SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ
DOSYA NO: 57.06/24

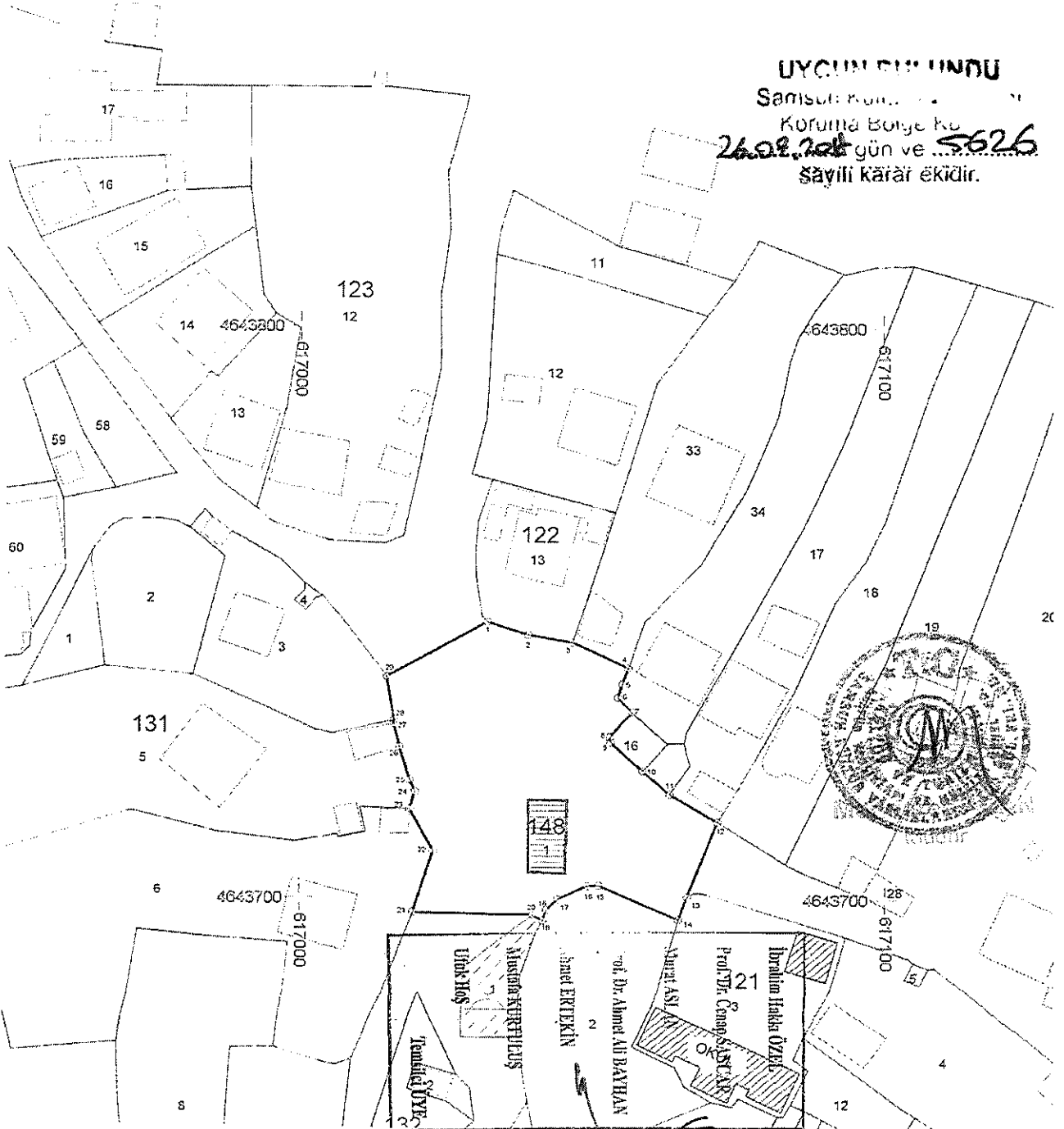
KORUMA ALANI SINIRI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	617000 000	4643746 851	2	617000 170	4643746 595
3	617016 610	4643745 269	4	617000 340	4643740 787
5	617055 050	4643737 012	6	617054 510	4643735 658
7	617055 075	4643730 004	8	617053 078	4643728 654
9	617053 147	4643727 654	10	617050 700	4643722 651
11	617053 444	4643718 954	12	617071 500	4643713 620
13	617050 225	4643709 460	14	617054 890	4643695 457
15	617050 034	4643700 400	16	617048 054	4643702 370
17	617044 057	4643689 543	18	617042 103	4643680 034
19	617041 474	4643686 120	20	617039 777	4643597 140
21	617019 300	4643689 504	22	617022 668	4643700 377
23	617018 844	4643715 807	24	617010 010	4643746 891
25	617018 857	4643720 677	26	617017 137	4643720 776
27	617016 137	4643730 770	28	617016 200	4643731 420
29	617014 047	4643739 104			



1 / 1000

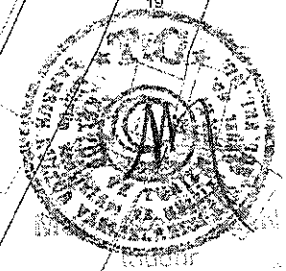
UTM3, DATUM: ED50, DİLİM NO:33



UYGUN BİR İNŞA

Sayı: 26.08.2024

Koruma Bölge No: 5626
gün ve
şayili karar ekidir.



İnşaatçı: İbrahim Haluk ÖZEL
Prof. Dr. Cemal SASTIKAR
Mimarlar Odası
Mimarlar Kurulu
Mimar: Mehmet ERTEKİN
"of. Ahmet Ali BAYHAN"
Ulaştırma
Tarih: 2024